

**CONSELLERIA D'OBRES PÚBLIQUES,  
URBANISME I TRANSPORTS**

3227 *RESOLUCIÓ de 10 d'octubre de del conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, per la qual s'aprova definitivament la Modificació del Pla Especial de la Universitat Politècnica de València.*  
[96/X4244]

Vist l'expedient que fa referència al projecte de Modificació del Pla Especial de la Universitat Politècnica de València, i, de conformitat amb els següents,

Antecedents de fet

Primer

El Plenari de l'Ajuntament de València va acordar l'exposició pública del document en la sessió de 28 de juliol de 1995 i, després del període corresponent d'informació pública, el va aprovar provisionalment el 27 d'octubre de 1995.

Segon

El projecte consta de memòria informativa i justificativa i plànols d'informació i d'ordenació, diligenciats com cal, documentació suficient per a la finalitat que es pretén.

Tercer

Es va sol·licitar un informe al Consell Metropolità de l'Horta, el 29 de novembre de 1995, i una vegada transcorregut el termini legal es considera emès en sentit favorable.

Quart

Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana i la Direcció General de Transports de la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports van trametre sengles informes, el 28 de desembre de 1995 i el 18 de gener de 1996, respectivament. Ambdós consten en l'expedient.

Cinquè

València té un Pla general aprovat definitivament per Resolució del conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, el 28 de desembre de 1988, ratificat pel Ple del Consell, el 30 de desembre

**CONSELLERIA DE OBRAS PÚBLICAS,  
URBANISMO Y TRANSPORTES**

3227 *RESOLUCIÓN de 10 de octubre del conseller de Obras Públicas, Urbanismo Y Transportes, por la que se aprueba definitivamente la Modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica deValencia.*  
[96/X4244]

Visto el expediente relativo al proyecto de Modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica de Valencia. Y, de conformidad con los siguientes,

Antecedentes de hecho

Primero

El pleno del Ayuntamiento de Valencia, acordó la exposición pública del documento en sesión 28 de julio de 1995 y tras el pertinente periodo de información pública, lo aprobó provisionalmente el 27 de octubre de 1995.

Segundo

El proyecto consta de Memoria informativa y justificativa y Planos de información y de ordenación, debidamente diligenciados, documentación suficiente al objeto pretendido.

Tercero

Solicitado informe al Consell Metropolità de L'Horta, el 29 de noviembre de 1995, y transcurrido el plazo legal se entiende emitido en sentido favorable.

Cuarto

Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana y la Dirección General de Transportes de la Conselleria de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, remiten informe el 28 de diciembre de 1995 y el 18 de enero de 1996 respectivamente, constando los mismos en el expediente.

Quinto

Valencia cuenta con Plan General aprobado definitivamente por Resolución del conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de 28 de diciembre de 1988 ratificado por el pleno del Con-

de 1988. Pla general modificat en l'àmbit de planejament de desenvolupament en sòl no urbanitzable M-I, Universitat Politècnica, aprovat definitivament per Resolució del conseller d'Obres Públiques, el 26 de febrer de 1993.

#### Sisè

El Pla especial de desenvolupament del sistema d'equipament comunitari i centres públics de la Universitat Politècnica de València va obtenir un informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de València, el 22 de febrer de 1993, i va ser aprovat definitivament per l'Ajuntament de València, el 26 de març de 1993.

#### Setè

La Comissió Territorial d'Urbanisme de València; en la sessió celebrada el 31 de gener de 1996, va acordar suspendre la tramitació d'aquest expedient fins que s'esmenaren determinades deficiències. L'Ajuntament de València va trametre, el 13 de febrer de 1996, l'expedient administratiu corresponent, diligenciat com cal, i el 4 de juliol del mateix any un document refós, que incorporava documentació aclaridora relativa a aquesta modificació del pla especial de la Universitat Politècnica de València.

#### Vuitè

La Comissió Territorial d'Urbanisme de València, en la sessió celebrada el 19 de setembre de 1996, va informar favorablement sobre l'aprovació definitiva d'aquesta modificació del pla especial de la Universitat Politècnica de València.

#### Fonaments de dret

##### Primer

Respecte del procediment, en aquest cas s'han observat les prescripcions legalment establertes per a les modificacions dels plans especials d'aquesta mena, les quals estan constituïdes pels articles 38 i 39, per remissió del 55 de la Llei 6/1994, Reguladora de l'Activitat Urbanística. També s'han sol·licitat els diferents informes preceptius.

##### Segon

Quant al fons de l'assumpte, la modificació plantejada té com a finalitat rectificar parcialment la xarxa viària del pla especial i adequar el trànsit rodat en l'àmbit de la Universitat Politècnica de València, en previsió de l'ampliació de les instal·lacions de la Universitat, amb la intenció de minimitzar l'impacte de l'automòbil. No implica cap increment de l'edificabilitat indicada en el pla especial, ni canvi de classe de sòl, ni destinació genèrica dels terrenys afectats.

En aquest sentit, la modificació és emmarcable en l'article 54.1.13) i 54.2.B) de l'esmentada Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, ja que comporta modificació de l'ordenació urbanística aprovada per la Generalitat Valenciana i afecta les determinacions contingudes en l'article 17.1 1) d'aquesta llei, Ordenació dels centres cívics i de les activitats susceptibles de generar trànsit intens.

Amb la nova documentació presentada per l'Ajuntament de València s'esmenen les deficiències indicades en l'acord de suspensió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de València, en la sessió de 31 de gener de 1996.

##### Tercer

D'acord amb l'article 40.2 de la Llei 6/1994, Reguladora de l'Activitat Urbanística, no hi ha objeccions ni impediments urbanístics legals que entrebanquen l'aprovació definitiva d'aquesta modificació del pla especial de la Universitat Politècnica de València.

##### Quart

El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports és competent per a l'aprovació definitiva d'aquest expedient, d'acord

sell de 30 de diciembre de 1988. Plan General modificado en el ámbito de planeamiento de desarrollo en Suelo No Urbanizable MI, Universidad Politécnica, aprobado definitivamente por Resolución del conseller de Obras Públicas en 26 de febrero de 1993.

#### Sexto

El "Plan Especial de desarrollo del sistema de equipamiento comunitario y centros públicos de la universidad politécnica de Valencia", tuvo informe favorable de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, en 22 de febrero de 1993, y aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Valencia en 26 de marzo de 1993.

#### Séptimo

La Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia en sesión celebrada el 31 de enero de 1996 acordó suspender la tramitación del presente expediente hasta tanto se subsanaran determinadas deficiencias. El Ayuntamiento de Valencia remitió el 13 de febrero de 1996, el expediente administrativo correspondiente debidamente diligenciado, y el 4 de julio del mismo año Documento Refundido, incorporando documentación aclaratoria, relativa a la presente Modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica de Valencia.

#### Octavo

La Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia en sesión celebrada el 19 de septiembre de 1996, informó favorablemente la aprobación definitiva de la presente modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica de Valencia.

#### Fundamentos de derecho

##### Primero

Respecto al procedimiento, en el caso presente, se han observado las prescripciones legalmente establecidas para las modificaciones de Planes Especiales de esta índole, que están constituidas por los artículos 38 y 39 por remisión del 55 de la Ley 6/1994, Reguladora de la Actividad Urbanística. Asimismo, se han recabado los diferentes informes preceptivos.

##### Segundo

En cuanto al fondo del asunto, la modificación planteada tiene por objeto rectificar parcialmente la red viaria del Plan Especial, adecuando el tránsito rodado en el ámbito de la Universidad Politécnica de Valencia, en previsión de la ampliación de las instalaciones de la Universidad, buscando minimizar el impacto del automóvil. No implicando incremento alguno de la edificabilidad señalada en el Plan Especial, ni cambio de clase de suelo ni destino genérico de los terrenos afectados.

En este sentido, la modificación es encuadrable en el artículo 54.1.13) y 54.2.B) de la referida Ley Reguladora de la Actividad Urbanística, por comportar modificación de la ordenación urbanística aprobada por la Generalitat Valenciana, afectando a las determinaciones contenidas en el artículo 17.1 1) de dicha Ley "ordenación de los centros cívicos y de las actividades susceptibles de generar tráfico intenso".

Con la nueva documentación aportada por el Ayuntamiento de Valencia, se subsanan las deficiencias señaladas en el acuerdo suspensivo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia en sesión de 31 de enero de 1996.

##### Tercero

De acuerdo con el artículo 40.2 de la Ley 6/1994, Reguladora de la Actividad Urbanística, no se aprecian objeciones ni impedimentos urbanísticos legales que obstaculicen la aprobación definitiva de la presente modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica de Valencia.

##### Cuarto

El conseller de Obres Públiques, Urbanisme i Transports és competent para la aprovació definitiva del present expedient,

amb el que estableix l'article 6.d) del Reglament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat Valenciana, aprovat pel Decret 77/1996, de 16 d'abril, del Govern Valencià.

Vists els preceptes legals esmentats i la resta de normativa aplicable, resolc:

Aprovar definitivament la Modificació del Pla Especial de la Universitat Politècnica de València.

Aquesta resolució entrarà en vigor el mateix dia de la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu, davant de la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des del dia de la notificació o publicació d'aquesta. Per a la interposició d'aquest recurs serà requisit imprescindible que, prèviament, el recurrent en comuniqui a aquest òrgan la interposició, de conformitat amb el que estableixen els articles 57.2.f) i 58 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i l'article 110.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que considere oportú.

València, 10 d'octubre de 1996.- El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports: Luis Fernando Cartagena Travesedo.

en virtud de lo dispuesto en el artículo 6.d) del Reglamento de los órganos urbanísticos de la Generalitat Valenciana, aprobado por Decreto 77/1996, de 16 de abril, del Gobierno Valenciano.

Vistos los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación, resuelvo

Aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial de la Universidad Politécnica de Valencia.

La presente resolución entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo, ante la sala de lo contencioso del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el plazo de dos meses, contados desde el día de la notificación o publicación de la misma. Para la interposición del mencionado recurso será requisito imprescindible que con carácter previo el recurrente comuniqui a este órgano la interposición del mismo, de conformidad con lo previsto en los arts. 57.2.1) y 58 de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y en el art. 110.3 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime oportuno.

Valencia, 10 de octubre de 1996.- El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Luis Fernando Cartagena Travesedo.